**Извещение**

**о начале выполнения комплексных кадастровых работ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | 26 | » | апреля |  | 2021 | г. по « | 15 | » | декабря |  | 2021 | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории: кадастровых кварталов 43:11:310154, 43:11:310152, 43:11:310151

Кировская область, Кильмезский муниципальный район, пгт Кильмезь,

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии
с муниципальным контрактом № 1 (ИКЗ 213431000124143100100100220000000244) от 26.04.2021,

заключенным со стороны заказчика: Администрация Кильмезского района Кировской области

почтовый адрес: 613570, Кировская обл., Кильмезский район, пгт Кильмезь, ул. Советская, д. 79

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| адрес электронной почты: | admkilmez@rambler.ru | номер контактного телефона: | (83338)2-21-91 |

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица:
Общество с ограниченной ответственностью «ГеоПроектКадастр» (далее – ООО «ГПК»;

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Аджиниязов Руслан Медисерович;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Союз «Кадастровые инженеры»

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 1250

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 15.03.2017 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Галяутдинов Вадим Ришатович;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Союз «Кадастровые инженеры»

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации
кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 1371

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 14.05.2019 г.

почтовый адрес: 450008, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Новомостовая, дом 8,

адрес электронной почты: ooo-gpk@mail.ru

номер контактного телефона: 83472992532, 89869697773, 89870351784

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |
| --- | --- |
| Вид работ, место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1. Подготовительные работы: получение или сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные.2. Уведомление правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» объектами комплексных кадастровых работ, о начале выполнения таких работ.3. Представление в орган регистрации прав заявления об учете адресов правообладателей объектов недвижимости, являющихся в соответствии с частью 1 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» объектами комплексных кадастровых работ, и заявления о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о ранее учтенных объектах недвижимости, расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ, в соответствии с предоставленными правообладателями этих объектов и заверенными в установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» порядке копиями документов, устанавливающих или подтверждающих права на эти объекты недвижимости, которые в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» считаются ранее учтенными, но сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.4. Подготовка проекта карты-плана территории.5. Предоставление проекта карты-плана территории, в том числе в форме документа на бумажном носителе, Заказчику.6. Участие в установленном Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» порядке в работе согласительной комиссии.7. Оформление проекта карты-плана территории в окончательной редакции. | 26.04.2021 – 15.12.2021 |